

2018年八、九月份开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	发布日期	实施日期
1	GB51251-2017	建筑防烟排烟系统技术标准	2017/11/20	2018/8/1
2	GB50210-2018	建筑装饰装修工程质量验收标准	2018/1/16	2018/9/1
3	GB/T51285-2018	建筑合同能源管理节能效果评价标准	2018/1/16	2018/9/1
4	GB51286-2018	城市道路工程技术规范	2018/1/16	2018/9/1
5	GB/T50355-2018	住宅建筑室内振动限值及其测量方法标准	2018/1/16	2018/9/1
6	GB/T50636-2018	城市轨道交通综合监控系统工程技术标准	2018/1/16	2018/9/1

2018年十月份开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	实施日期	备注
1	JGJ450-2018	老年人照料设施建筑设计标准	2018/10/1	替换 GB50867-2013 和GB50340-2016
2	GB50016-2014	建筑设计防火规范	2018/10/1	新编
3	CJ/T523-2018	水处理用辐流沉淀池周边传动刮泥机	2018/10/1	替换CJ/T3042-1995
4	CJ/T188-2018	户用计量仪表数据传输技术条件	2018/10/1	替换CJ/T188-2004
5	CJ/T524-2018	加臭剂浓度监测仪	2018/10/1	新编
6	CJ/T394-2018	电磁式燃气紧急切断阀	2018/10/1	替换CJ/T394-2012
7	JG/T544-2018	轻钢龙骨式复合墙体	2018/10/1	新编
8	CJ/T170-2018	超滤水处理设备	2018/10/1	替换CJ/T170-2002
9	CJ/T525-2018	供水管网漏水检测听漏仪	2018/10/1	新编
10	CJ/T169-2018	微滤水处理设备	2018/10/1	替换CJ/T169-2002
11	CJJ/T280-2018	纤维增强复合材料钢筋混凝土桥梁技术标准	2018/10/1	新编
12	CJJ/T279-2018	城镇桥梁沥青混凝土桥面铺装施工技术标准	2018/10/1	新编
13	JGJ/T445-2018	工业化住宅尺寸协调标准	2018/10/1	新编
14	CJJ/T281-2018	桥梁悬臂浇筑施工技术标准	2018/10/1	新编
15	GB/T50578-2018	城市轨道交通信号工程施工质量验收标准	2018/10/1	替换GB50578-2010
16	GB/T51306-2018	工程振动术语和符号标准	2018/10/1	新编
17	GB50202-2018	建筑地基基础工程施工质量验收标准	2018/10/1	替换GB50202-2002
18	CJJ/T276-2018	预弯预应力组合梁桥技术标准	2018/10/1	新编
19	JGJ/T429-2018	建筑施工易发事故防治安全标准	2018/10/1	新编
20	JGJ/T150-2018	擦窗机安装工程质量验收标准	2018/10/1	替换JGJ150-2008
21	JGJ/T427-2018	建筑装饰装修工程成品保护技术标准	2018/10/1	新编
22	JGJ/T423-2018	玻璃纤维增强水泥(GRC)建筑应用技术标准	2018/10/1	新编
23	JGJ/T437-2018	城市地下病害体综合探测与风险评估技术标准	2018/10/1	新编
24	CJJ/T277-2018	自动导向轨道交通设计标准	2018/10/1	新编
25	JGJ/T430-2018	装配式环筋扣合锚接混凝土剪力墙结构技术标准	2018/10/1	新编
26	JGJ/T414-2018	建筑施工模板和脚手架试验标准	2018/10/1	新编
27	JGJ/T175-2018	自流平地面工程技术标准	2018/10/1	替换JGJ/T175-2009

立秋诗句

- 朝来入庭树，孤客最先闻。——刘禹锡《秋风引》
- 相望试登高，心飞逐鸟灭。——孟浩然《秋登兰山寄张五》
- 阴生古苔绿，色染秋烟碧。——李白《南轩松》
- 银筝夜久殷勤弄，心怯空房不忍归。——王维《秋夜曲》
- 桂林风景异，秋似洛阳春。——宋之问《始安秋日》
- 且欲近寻彭泽宰，陶然共醉菊花杯。——崔曙《九日登望仙台呈刘明府容》
- 云中君不见，竟夕自悲秋。——马戴《楚江怀古三首·其一》
- 秋空明月悬，光彩露沾湿。——孟浩然《秋宵月下怀》



中衡咨询

中衡设计集团
工程咨询有限公司

第五十三期
2018年10月8日

内部刊物
注意保存



9月28日，第五党支部召开了党员大会，调整了支委会成员，选举韦文斌同志为支部书记、赵能胜同志为支部副书记。本次会议支部书记还组织大家学习了《中国共产党问责条例》，要求积极发挥党员的先锋模范作用带头作用，要“学在前，走在前”。



简讯 9月9日，公司质量技术部组织了在苏员工知识考试，以检验今年的内部学习及培训效果。参加考试共189人，包括太仓分公司的员工也前来参加。严肃的考场纪律，认真的巡考者，目的只有一个：督促大家踏实学习，尽快成长！



福利多多，喜庆满满！

8月，炎夏高温。为更好地把夏季防暑降温工作落实到实处，关爱广大职工的身心健康与促进安全生产，公司工会购置了茶叶、胎菊、毛巾、洗衣液等夏令用品包，发放到全体员工手上。对外地的项目，由项目部报公司同意后在当地自行采购，方便大家及时感受到公司的殷切关怀！



9月，秋高气爽。正逢中秋佳节，办公室为员工们精心准备了三种形式的节日礼物，有传统的月饼券，

时尚的西点礼盒，以及可以自由购买的西点卡。为方便外地员工，办公室在员工自愿选择的基础上，还贴心地发起了礼盒邮寄到家活动，远到成都，近到南京均有快递。千里寄西点，礼轻情意重！重要的是，**国庆福利**又双双来了！好福利，创造更强的凝聚力！为公司点赞！



装配式建筑安全管理

预制构件的运输

1.1 预制剪力墙运输:

预制混凝土剪力墙由于厚度远远小于构件长度和宽度，正身稳定性较差，为应付运输过程中出现的颠簸、施工场地不平整等情况，在运输准备中通常根据构件尺寸大小设计制作专用运输架对构架进行固定，并采用如下措施，运输车辆选择大吨位平板车，装车时现在车厢底部垫上100*100mm的通长木方，木方上垫15mm以上的硬橡胶垫或其他柔性垫，立式运输，根据预制板的尺寸合理放置板之间的支点方木，同时应保证板与板之间接触面平整，受力均匀



1.2 预制叠合楼板、叠合梁运输:

叠合楼板和叠合梁通常采用平层叠放运输方式，叠合楼板标准6层/叠，堆码时按产品尺寸大小堆码(图1-2-1);叠合梁2-3层/叠，最上层高度不得超过挡边一层(图1-2-2)

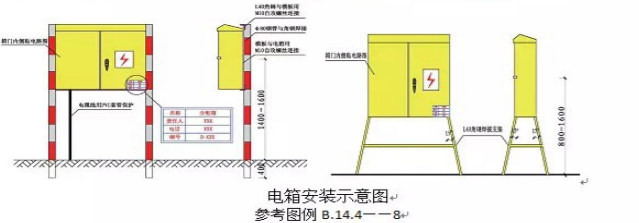
(吴康供稿)

临时用电的三级配电、二级漏保



(接上期)

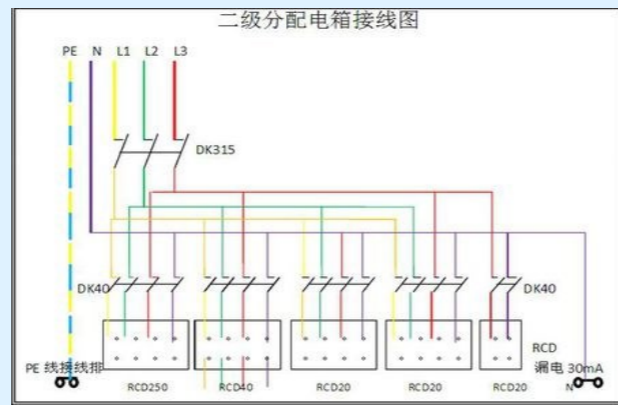
★ 箱体安装位置、高度及周边通道应符合规范要求。



设置要求:

- 1、配电箱、开关箱应装设在干燥通风及常温场所。(JGJ46—2005第8.1.5条)
- 2、配电箱、开关箱周围应有足够2人同时工作的空间和通道，不得堆放任何妨碍操作、维修的物品；不得有灌木杂草。(JGJ46—2005第8.1.6条)
- 3、配电箱、开关箱应装设端正、牢固；固定式配电箱、开关箱的中心点与地面的垂直距离应为1.4~1.6m；移动式配电箱、开关箱应装设在坚固的支架上，其中心点与地面的垂直距离宜为0.8~1.6m。(JGJ46—2005第8.1.8条)

★ 箱体应设置系统接线图和分路标记;



设置要求:

配电箱、开关箱应有名称、用途、分路标记及系统接线图。(JGJ46—2005第8.3.1条)



★ 箱体应设有门、锁及防雨措施。

设置要求:

配电箱、开关箱箱门应配锁，并应由专人负责。(JGJ46—2005第8.3.2)
(李德玉供稿，全文完)

立秋诗句

9、更催飞将追骄虏，莫遣沙场匹马还。——严武《军城早秋》

10、不如随分尊前醉，莫负东篱菊蕊黄。——李清照《鹧鸪天·寒日萧萧上琐窗》

11、荒城临古渡，落日满秋山。——王维《归嵩山作》

12、帝乡明日到，犹自梦渔樵。——许浑《秋日趋阙题潼关驿楼》

13、中秋作本名小秦王，入腔即阳关曲暮云收尽溢清寒。——苏轼《阳关曲》

14、白酒新熟山中归，黄鸡啄黍秋正肥。——李白《南陵别儿童入京》

15、一年两度锦城游，前值东风后值秋。——罗隐《魏城逢故人》

16、常恐秋风早，飘零君不知。——卢照邻《曲池荷》

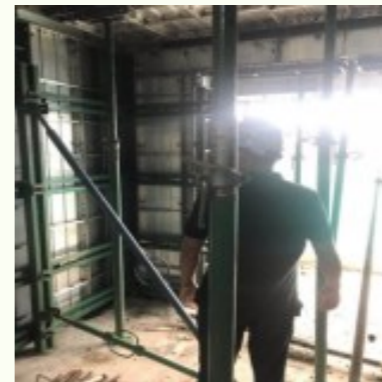
铝模施工质量控制要点

- 1、审核铝模深化设计方案，检查铝模试拼是否与建筑图纸吻合，重点关注轴距、截面尺寸，尤其是一些细部节点(窗台、线条等部位);
- 2、检查测量放线孔、混凝土泵管孔、铝模传递孔位置是否正确与合理;
- 3、核查铝模板是否变形，编号是否便于工人识别;
- 4、楼板支撑配用早拆独立钢支撑，支撑间距应符合设计要求，配备套数应符合拆模要求;
- 5、核查背楞的尺寸、背楞设置的排数是否合理以及与深化设计图纸一致;
- 6、核查对于一些水电需要定位的铝模是否采用特别的颜色标识，便于识别;



整体效果

- 7、墙身模板上的插销必须根据孔位要求全部打满，且插销头的方向一致，销片尖头全部朝下，两个插销间距不能超过300mm。
- 8、斜撑的布置与墙体



平面形状相对应，内墙采用两边对拉且上下成三角形的支撑系统，支撑下端连接在楼面预埋件上，上端连接在背楞上，下部斜撑杆撑第一道墙身加固背楞。外墙体的支撑应需增加钢丝绳拉接，以防止墙体移位。

昆山万科 武东志供稿

PC楼梯构件安装质量控制要点

- 1、审核施工单位上报的预制楼梯构件吊装方案，检查吊装运输使用的吊架、吊索、卡具、起重设备等;
- 2、检验构配件出厂合格证、外观尺寸、观感质量、预埋件数量、标号位置和构件的堆放顺序;
- 3、PC楼梯吊装前应对所有吊装控制线进行认真的复检;
- 4、楼梯构件起吊时，必须先进行试吊，试吊过程中检查吊钩与构件、吊钩与钢丝绳、钢丝绳与铁扁担之间连接是否可靠，是否严格按照吊装吊点设计进行起吊，确认各项连接满足要求后方可正式起吊，吊运构件时，下方严禁站人;



外观检查

- 5、预制楼梯吊装时至少要有4个吊点，须用专用锁链和吊具;
- 6、构件吊至休息平台上方30-50cm后，



构件吊装

调整 楼梯位置使预埋筋与楼梯预留位置对正，楼梯边与边线吻合，然后将预制楼梯缓缓落下，脱钩前用撬棍调节楼梯段水平方向位置。

昆山万科 武东志供稿