

2019年三、四月份开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	发布日期	实施日期
1	GB51309-2018	消防应急照明和疏散指示系统技术标准	2018/7/10	2019/3/1
2	GB/T50374-2018	通信管道工程施工及验收标准	2018/9/11	2019/3/1
3	GB/T50548-2018	330kV~750kV架空输电线路勘测标准	2018/9/11	2019/3/1
4	GB/T50252-2018	工业安装工程施工质量验收统一标准	2018/9/11	2019/3/1
5	GB51321-2018	电子工业厂房综合自动化工程技术标准	2018/9/11	2019/3/1
6	GB/T51297-2018	水土保持工程调查与勘测标准	2018/11/1	2019/4/1
7	GB/T51240-2018	生产建设项目水土保持监测与评价标准	2018/11/1	2019/4/1
8	GB50433-2018	生产建设项目水土保持技术标准	2018/11/1	2019/4/1
9	GB51304-2018	小型水电站施工安全标准	2018/11/1	2019/4/1
10	GB/T51293-2018	城市轨道交通给水排水系统技术标准	2018/11/1	2019/4/1
11	GB/T51238-2018	岩溶地区建筑地基基础技术标准	2018/11/1	2019/4/1
12	GB/T50434-2018	生产建设项目水土流失防治标准	2018/11/1	2019/4/1
13	GB/T51332-2018	含硝基苯类化合物废水处理设施工程技术标准	2018/11/8	2019/4/1
14	GB/T50224-2018	建筑防腐蚀工程施工质量验收标准	2018/11/8	2019/4/1
15	CJJ/T292-2018	边坡喷播绿化工程技术标准	2018/11/7	2019/4/1
16	JGJ/T451-2018	内置保温现浇混凝土复合剪力墙技术标准	2018/11/7	2019/4/1
17	CJJ/T287-2018	园林绿化养护标准	2018/11/7	2019/4/1
18	CJJ/T283-2018	园林绿化工程盐碱地改良技术标准	2018/11/7	2019/4/1
19	CJ/T563-2018	市政及建筑用防腐铁艺护栏技术条件	2018/8/24	2019/4/1
20	JG/T566-2018	混凝土和砂浆用天然沸石粉	2018/8/24	2019/4/1
21	JG/T545-2018	卫生间隔断构件	2018/8/24	2019/4/1
22	JG/T564-2018	建筑用陶瓷纤维防火板	2018/8/24	2019/4/1
23	CJ/T246-2018	城镇供热预制直埋蒸汽保温管及管路附件	2018/8/24	2019/4/1
24	JG/T565-2018	工厂预制混凝土构件质量管理标准	2018/8/24	2019/4/1
25	JG/T537-2018	建筑及园林景观工程用复合竹材	2018/8/24	2019/4/1
26	CJ/T250-2018	建筑排水用高密度聚乙烯(HDPE)管材及管件	2018/10/30	2019/4/1
27	CJ/T527-2018	道路照明灯杆技术条件	2018/10/30	2019/4/1
28	CJ/T117-2018	建筑用承插式金属管管件	2018/10/30	2019/4/1
29	CJ/T526-2018	软土固化剂	2018/10/30	2019/4/1
30	CJ/T135-2018	园林绿化球根花卉 种球	2018/10/30	2019/4/1
31	CJ/T529-2018	冷拌用沥青再生剂	2018/10/30	2019/4/1
32	CJ/T531-2018	生活垃圾焚烧灰渣取样制样与检测	2018/11/7	2019/4/1
33	CJ/T519-2018	市政管道电视检测仪	2018/11/7	2019/4/1
34	JG/T543-2018	铝塑共挤门窗	2018/11/7	2019/4/1
35	JG/T210-2018	建筑内外墙用底漆	2018/11/7	2019/4/1
36	JG/T520-2018	挤压成型混凝土抗压强度试验方法	2018/11/7	2019/4/1
37	JG/T115-2018	建筑用钢门窗型材	2018/11/7	2019/4/1
38	JG/T197-2018	预应力混凝土空心方桩	2018/11/7	2019/4/1

励志名言

- 1、相信才会拥有，感恩方能天长地久；
- 2、将来的你，一定会感谢现在拼命的自己；
- 3、世界最珍贵的不是“得不到”和“已失去”，而是能把握的幸福；
- 4、不畏将来，不念过往；
- 5、但凡人能想象之事，必有人能将其实现；
- 6、决定一个人的命运的，不是他的能力，而是他的选择；
- 7、人生在世，需要谦虚谨慎，更需要舍我其谁的霸气；
- 8、没有终局的成功，也没有致命的失败，重要的是继续前进的勇气；
- 9、成功的人，就是把喜欢的事情做到极致；
- 10、只要你的心是善良的，对错都是别人的事；



中衡咨询

中衡设计集团  
工程咨询有限公司

第五十六期  
2019年4月8日

内部刊物  
注意保存



热烈祝贺  
“园区设计院办公大楼”等  
4个项目  
荣获2018  
年度扬子



杯优质工程奖！



全过程工程咨询论坛在南京成功举办

2019年3月24日上午，由江苏省建设监理协会举办的“全过程工程咨询论坛”在南京成功举办，监理企业代表及有关嘉宾约200人参加会议。

省建设监理协会秘书长朱丰林对江苏省建设监理协会和江苏省建设工程招标投标协会合并成立江苏省建设监理与招标投标协会有关准备和实施情况，以及对建设工程监理制度实施30周年纪念活动情况做了详细介绍。论坛由省建设监理协会副秘书长戴子扬主持。

我司副总工程师兼项目管理部经理王建智，结合吴江应急指挥中心、水街等典型项目，对全过程工程咨询的理论和实践进行了经验分享，得到了与会人员的共鸣，为工程监理企业开展全过程工程咨询服务作了很好的参考和示范！

教育益家·千名党员教师进企业

——独墅湖学校支部委员会、中衡设计党委宣传学习活动



2019年2月27日下午2点，独墅湖学校支部委员会主要党员干部莅临中衡设计党委进行宣传学习，本次学习主讲人是独墅湖学校副校长司庆强同志。

司庆强同志向中衡设计党委的全体党员同志介绍了“学习强国”APP的功能与意义，依托学习强国提升党性觉悟的体会。之后，司庆强同志为我们上了一堂生动的主题党课，内容主要包括：习近平新时代中国特色社会主义思想；习近平总书记在庆祝改革开放40周年大会上的讲话要点；中央经济工作会议精神要点；省委十三届五次全会、市委十二届七次全会、园区党工委（扩大）会议精神。丰富的学习内容收到了全体中衡党员们的一致好评。

活动之后，独墅湖学校支部委员会的党员干部们同中衡设计党委各个支部的党员就日常党务工作，三会一课等进行了深入交流，分享了各自的宝贵经验。

(张斌斌 供稿)



### 装配式建筑安全管理

(接上期)

#### 4、临边及高处作业防护

对于装配式框架结构施工而言，为了凸显装配式建筑的特点——不搭设外架，于是高处作业及临边作业的安全隐患变得尤为突显，为了防止登高作业事故和临边作业事故的发生，可在临边搭设定型化工具式防护栏杆，搭设过程中应当严格按照JGJ80-2016的规定要求，攀登作业所使用的设施和用具结构构造应牢固可靠，使用梯子时必须注意，单梯不得垫高使用，不得双人在梯子上作业，在通道处使用梯子设置专人监控，安装外墙板使用梯子时，必须系好安全带，正确使用防坠器(图3-4)。

图3-4



#### 4.1 预制剪力墙、柱的临时支撑体系

预制剪力墙、柱在吊装就位、吊钩脱钩前，需设置工具式钢管斜撑等形式的临时支撑以维持构件自身稳定，斜撑与地面的夹角宜呈45°~60°，上支撑点宜设置在不低于构件高度的2/3位置处；为避免高大剪力墙等构件底部发生面外滑动，还可以在构件下部再增设一道短斜撑。

#### 4.2 预制梁、楼板的临时支撑体系

预制梁、楼板在吊装就位、吊钩脱钩前，根据后期受力状态与临时架设稳定性考虑，可设置工具式钢管立柱、盘扣式支撑架等形式的临时支撑。

#### 4.3 临时支撑体系的拆除

临时支撑体系的拆除应严格依照安全专项施工方案实施。对于预制剪力墙、柱的斜撑，在同层结构施工完毕、现浇段混凝土强度达到规定要求后方可拆除；对于预制梁、楼板的临时支撑体系，应根据同层及上层结构施工过程中的受力要求确定拆除时间，在相应结构层施工完毕、现浇段混凝土强度达到规定要求后方可拆除(图4-3)。



### 深基坑混凝土支撑拆除的管控要点

(接上期)

#### 2. 2 绳锯切割过程中的安全管理:

2. 2.1 工人操作绳锯切割机时，必须在钢格构柱上穿钢丝绳(生命线)，工人在支撑梁上行走，必须戴安全带并将其扣在钢丝绳上；

2. 2.2 根据现场情况，水、电、机械设备等相关管路的连接应正确规范、相对集中，走线摆放严格执行安全操作规程，以防机多、人多、辅助设备、材料乱摆、乱放，造成事故隐患；

2. 2.3 绳锯切割过程中，绳子运动的方向的前面一定用安全防护栏防护，并在一定区域内设安全标志，严禁人员进入绳锯施工作业区域；

2. 2.4 切割过程中必须密切观察机座的稳定性，随时调整导向轮的偏移，防止切割机从支撑梁滑落；

2. 2.5 如遇到发生卡绳，断绳等现象要有相应措施解决。安全防护措施一定严格、严密，防止断掉的金刚石绳索上的金刚石串珠会像子弹一样飞出伤人。

#### 3、机械破除

机械破除一般是使用镐头机直接将支撑梁凿除，破碎成混凝土碎块，然后再使用铲车归堆，挖机挖运出场，破碎后的钢筋需要人工使用氧气乙炔进行切割。



#### 3.1 镐头机、挖机作业过程中安全管理要点:

3. 3.1 机械设备作业半径内严禁工人进入，防止机械回转伤人或混凝土块散落砸伤；

3. 3.2 基坑内注意临边洞口位置，挖机作业时应保持设备的稳定性，防止设备在临边洞口处倾倒；

3. 3.3 作业前确认设备活动范围内没有障碍物(如各类管线)；

3. 3.4 镐头机破除混凝土支撑时，工人严禁站在支撑梁上进行钢筋切割作业，防止造成高处坠落。

#### 3.2 钢筋切割时安全管理要点:

3. 2.1 钢筋切割高处作业时，工人必须佩戴安全带并扣在牢固可靠处；

3. 2.2 工人高处作业切割钢筋无可靠立足点，必要时搭设相应的临时操作平台；

3. 2.3 钢筋切割时，下方严禁有其他工人进入，避免钢筋坠落造成砸伤。

#### 励志名言

11、没有比脚更长的路，没有比人更高的山；

12、人生的光荣不在永不失败，而在于能够屡败屡战；

13、坚持下去，并不是我们这真的足够坚强，而是我们别无选择；

14、生活就像海洋，只有意志坚强的人，才能到达彼岸；

15、后悔过去，不如奋斗将来；

16、生命太过短暂，今天放弃了，明天不一定得到；

17、世界上所有的好运和惊喜，都是你积累的善良和人品；

18、有志者，自有千计万计，无志者，只感千难万难；

19、努力无需借口，一无所有就是拼的理由。

### 砌体工程施工质量控制要点

1、砌筑基层的楼地面浮浆、残渣清理干净并弹线。填充墙的边线、门窗洞口位置线应准确，偏差控制在规范允许范围内。墙体砌筑前应绘制排版图。

2、填充墙与承重墙、柱、梁的连接钢筋，当采用化学植筋的连接方式时，应进行实体检测。锚固钢筋的拉拔试验的轴向受力非破坏承载力检验值应为6.0KN。抽检钢筋在检验值作用下应基材无裂缝、钢筋无滑移宏观裂损现象；持荷2min期间荷载值降低不大于5%。

3、有防水要求的建筑地面楼面四周除门洞外，应向上做一道强度等级不低于C20、高度不小于200mm的混凝土翻边。翻边浇筑前接触面应凿毛及清理干净，用水湿润，浇筑时振捣密实。

4、砌体工程的顶层和底层应设置通长现浇钢筋混凝土窗台梁，高度不宜小于120mm，纵筋不少于4φ10，箍筋6φ@200；其它层在窗台标高处，应设置通长现浇钢筋混凝土板带，板带的厚度不小于60mm，混凝土强度等级不应小于C20，纵向配筋不宜少于3φ8。

5、填充墙砌体的水平灰缝应平直，按净面积计算的砂浆饱满度不应小于80%。竖向灰缝应采用加浆方法，使砌砂浆饱满，严禁用水冲浆灌缝，不得出现假缝、通缝、瞎缝、透明缝。竖缝的饱满度不应低于80%。在砌筑砂浆终凝前后时间内，应将灰缝刮平。

6、填充墙砌筑时应预选、预排砌块，并清除砌块表面污物，剔除外观质量不合格砌块。墙体砌筑时应挂线，砌体的平整度、垂直度要随时用靠尺校正；

7、塞缝：填充墙砌至接近梁底、板底时，应预留一定的空隙，填充墙砌筑完并间隔14d以后，优先采用



水平法将紧嵌

塞方其塞实。



### 卷材防水工程施工质量控制要点

卷材防水多适用于侵蚀性介质作用或受振动作用的地下工程以及屋面工程。为了避免后期因防水质量问题而引起的一系列纠纷，就必须在防水施工过程中对质量进行控制：

#### 1、卷材施工前的材料进场验收

监理单位必须对原材料的外观、品种、规格、包装、尺寸和数量等进行检查验收，并形成相应的验收记录，同时应对进场批次进行见证取样进行复试，检测应由相应资质的检测单位出具的检测合格报告后，方可同意施工单位进行施工。

#### 2、卷材施工前的基层验收

卷材施工前的基层验收是不可忽视的一道程序。基层应干净、干燥，并应涂刷基层处理剂；当基面潮湿时，应涂刷固固化型胶粘剂或潮湿界面隔离剂。所选用的基层处理剂、胶粘剂、密封材料等均应与铺贴的卷材相匹配。

#### 3、细部施工的质量控制

俗话说“千里之堤，溃于蚁穴”，防水施工最大的质量隐患莫过于一些细部构造的施工：

#### 3.1 卷材收头处理

卷材收头是卷材防水的关键部位，处理不好极易张口、翘曲、脱落，因此对防水卷材收头的要求必须做到固定、密封。

#### 3.2 阴阳角、变形缝、施工缝、穿墙管等细部构造的处理

阴阳角是变形比较敏感的部位，此处的防水极易被破坏，容易发生渗漏，阴阳角应做成圆弧或45°坡角，其尺寸应根据卷材品种确定；在转角处、变形缝、施工缝，穿墙管等部位应铺贴卷材加强层，加强层宽度不应小于500mm。

#### 3.3 伸出屋面管道的卷材处理

伸出屋面管道的找平层应抹成圆锥台，高出屋面找平层30mm，以防止根部积水，在管道根部与找平层之间应预留凹槽，嵌填密封材料，以适应金属管道的胀缩，然后加铺附加层，最后做防水层。

#### 4、防水施工完成后的成品保护

卷材施工完成后，必须要求施工单位做好成品保护，对被破坏的部位必须做到及时修补；屋面防水工程完工后，应进行观感质量检查和雨后观察或淋水、蓄水试验，不得有渗漏和积水现象。